



14 ноября 2008 г.
пятница
№ 90 (8872)

Газета основана в 1935 году

Саянская ЗАРЯ

Бейская районная общественно-политическая газета



На фермах района

По словам главного зоотехника райсельхозуправления В.Я. Лиханова, практически во всех сельхозпредприятиях района скот переведен на зимне-стойловое содержание.

Животноводы района обстоятельно подготовились в этом году к зимовке – 2008. Многие провели на фермах текущий ремонт, к примеру, в ОАО «Новокурское» на ферме произведена замена крыши, в ОАО «Табатское» – полов, в ОАО «Новотроицкое» частично заменены потолки и полы. Кормов тоже заготовлено на предстоящую зиму в достаточном количестве, так на одну основную голову кормовых единиц в сельхозпредприятиях района припасено 23,2 центнера, больше всех – 31,6 центнера – в ОАО «Новокурское». Так что предстоящие морозы не страшны общественному поголовью. Согласно данным райсельхозуправления на 12 ноября этого года в хозяйствах района доят на одну фуражную корову в ОАО «Новотроицкое» – 2,4 кг молока, в Бондарево – 2,5, больше прошлогоднего на 700 граммов, в ОАО «Табатское» – 7,0, больше прошлогоднего на 1 кг 100 гр, в ОАО «Новокурское» – 6,5, в кооперативе СППК «Бондаревский» – 7,0 кг. В целом валовой надой молока в районе составляет 78,9 центнера, а надой на одну фуражную корову – 5,0 кг., больше прошлогодних показателей на 500 граммов.

Семинар для глав поселений

Сегодня, 14 ноября в Абакане на базе учебно-методического центра системы подготовки кадров, поддержки и сопровождения органов местного самоуправления «ГОУВПО Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова» пройдет республиканский семинар для глав и специалистов поселений РХ.

В рамках которого будут освещены наиболее актуальные вопросы, стоящие перед местной властью в связи с вступлением в силу в полном объеме федерального закона о самоуправлении на местах.

В Москву на президентскую елку

Буквально на днях решится вопрос, кто из двух призеров республиканской школьной научно-практической конференции войдет в делегацию РХ и представит наш район в Москве на президентской елке школьников-отличников.

На фестивале КВН

26 ноября в ЦДТ пройдет отборочный тур районного фестиваля команд КВН «А у нас веселая семейка», по традиции кавээнщикам предстоит проявить свои таланты в нескольких конкурсах, в том числе визитке и музыкальном.

Для руководителей команд при ЦДТ действует школа КВН, где они могут послушать лекции, позаниматься в мастер-классах по различным темам: разминка, актерское мастерство, сценическая речь, стиль команды и т.д.

Подготовила Нина Апаликова.

В 1983 году распахнул двери перед первыми своими воспитанниками детский сад с.Бей «Ивушка». А сегодня его посещают уже дети первых воспитанников. Как быстро летит время... вот уже и 25 лет прошло, а как изменился с тех лет садик, как похорошел и преобразился... С 1985 года и по сей день возглавляет коллектив «Ивушки» Н.Я.Шикалова. За столь большой промежуток времени у нее скопился действительно большой багаж знаний и опыта руководителя. Накануне юбилея детского сада «Ивушка» мы повстречались с Надеждой Яковлевной и узнали много нового из прошлой и настоящей жизни этого учреждения.



Наш детский сад был реконструирован из начальной школы в 1983 году. Первой заведующей здесь была Людмила Ефимовна Янкина. Вначале было всего три группы, а со временем открылись еще две дополнительные логопедические группы (это было уже при мне), которые функционируют и сегодня. Всего в настоящее время в д/с «Ивушка» имеется пять групп.

По какой программе работает сегодня педагогический коллектив детского сада?

Уже пять лет мы работаем по инновационной программе «Детство». Отличие от предыдущей программы существенно, ведь первая программа буквально диктовала условия работы: нужно было делать так, а не иначе. А программа «Детство» содержит в себе три немаловажных составляющих: чувствовать, творить и познавать. То есть теперь на ребенка нет большого давления: мы, педагоги, лишь помогаем ему усвоить необходимые знания, направляем его в нужное русло, чтобы он самостоятельно находил выход из создавшихся ситуаций.

Что нового произошло в учреждении за текущий год?

Если говорить о педагогическом процессе, то некоторые изменения и новинки происходят довольно часто, мы постоянно применяем новые технологии. А вот по структуре самого учреждения особых изменений нет. Конечно, делаем ремонты, недавно отремонтировали водопровод, провели горячую воду в столовую. Вообще, наш детский сад считается благоустроенным, здесь все отвечает современным условиям.

Надежда Яковлевна, сколько на сегодняшний день работают в коллективе?

28 человек. Из них многие воспитатели трудятся еще со времен первой заведующей Л.Е.Янкиной: Н.М.Фокина, Л.В.Марьясова, Н.Д.Фалопеева. Со дня открытия «Ивушки» долгое время работала поваром В.А.Богданова. Ее трудовой стаж составляет 20 лет, и сегодня она уже находится на заслуженном отдыхе. Всего на пяти группах работают восемь воспитателей, и пять младших воспитателей (нянечек).

Сколько малышей посещают учреждение?

Если брать средние годовые данные – 75-78 детей, а по списочному составу – 86. Детский сад полностью

укомплектован.

Какова материальная база детского сада?

Я очень рада, что с каждым годом благосостояние «Ивушки» улучшается, так как и по России, и по Хакасии стало уделяться заметно больше внимания детским образовательным учреждениям. Ежегодно для наших воспитанников приобретается не только мягкая, но и так необходимая игровая мебель.

Каким вы хотели бы видеть свое учреждение?

Моя главная мечта – грандиозный капитальный ремонт. Чтобы наш садик стал типовым, как другие детские сады райцентра. Но это лишь мечты... А в реальности наш коллектив старается собственными силами сделать все возможное, чтобы детям было комфортно и уютно, чтобы они посещали детсад с удовольствием.

Активно ли взаимодействует коллектив «Ивушки» с родителями, со школой?

Конечно же. Периодически проводим собрания, на которые приглашаем и родителей, и учителей, где педагоги доступно объясняют и выдвигают все требования, предъявляемые к ученикам. А вообще, детский сад для того и существует, чтобы подготавливать малышей к школе, поэтому взаимосвязь между этими двумя учреждениями не просто нужна, а необходима. В садике дети учатся, как правильно сидеть за партами, вести себя на уроках, слушать учителя, одним словом, подготавливаются к школьному режиму.

Сделав выпуск, воспитатели следят за первоклассниками круглый год, а по окончании учебного года анализируют вместе с педагогами, на что стоит обратить особое внимание в воспитательном процессе.

Нам известно, что из вашего детского сада выходят уже читающие дети? Это заложено в вашей программе?

Да. Дети к школе подготавливаются хорошо, но целенаправленно мы их не обучаем чтению. Идет обыкновенное механическое запоминание во время занятий (в том числе и логопедических), на которых ребята учатся работать со звуком, со слогом: делят слова на слоги, строят из слогов предложения, одним словом – знакомятся с печатной буквой. Разумеется, что во время занятий ребенок запоминает буквы

Гореть
самим
и зажигать
других



СТР. 2

На первом
республиканском
форуме
поселений

СТР. 3

Включи телевизор!
С 17 ПО 23 НОЯБРЯ
2008 года



СТР. 10-11

и слоги, и таким образом начинает认真地 читать.

Надежда Яковлевна, «Ивушка» является единственным детским садом в районе, где имеется логопед?

Это так. Логопед появился в нашем учреждении в 1998 году. Именно тогда открылась первая логопедическая группа. В то время была проведена довольно непростая работа с немалыми материальными затратами и большой подготовкой. Со временем открылась и вторая группа. Через руки нашего замечательного педагога, логопеда Екатерины Иннокентьевны Спириной,

проходят дети старших и подготовительных групп, имеющие дефекты речи. Она помогает этим ребятам преодолеть все трудности, проводит свои занятия и с группами, и индивидуально, и работа ее действительно заметна.

А вообще по сравнению с другими детскими садами райцентра, чем отличается ваше учреждение?

Здесь не может быть никакого сравнения, потому что «Ромашка» и «Родничок» – типовые детские сады, а наша «Ивушка» – приспособленный. К примеру, если в «Ромашке» все помещения сгруппированы (спальня, туалет, группа, раздевалка), то в «Ивушке» – нет, то есть все эти помещения находятся в разных местах детского сада. Это, конечно, не совсем удобно.

Уверена, в этом году в копилке вашего детского сада скопилось немало грамот за участие в проводимых конкурсах?

Конечно. Грамоты и дипломы имеются. В этом году мы участвовали в республиканских и районных конкурсах, в научно-практических конференциях. Есть грамоты и за первые места, и за вторые, и просто за участие.

Расскажите, пожалуйста, немного подробнее о своем коллективе.

Я безумно счастлива, что мне довелось работать в столь дружном коллективе, который понимает и поддерживает меня во всех начинаниях, во всех сложностях, трудностях, и который разделит со мной все радости. Мне действительно повезло. В настоящее время наш коллектив стал намного моложе, пришли работать молодые специалисты Вера Александровна Филатова, Оксана Владимировна Букреева. Большой стаж работы имеют сегодня воспитатели: Надежда Михайловна Фокина, Екатерина Иннокентьевна Спирина, Людмила Валерьевна Марьясова, Наталья Яковлевна Налетова. Долгое время трудятся в садике младшие воспитатели Нина Дмитриевна Фалопеева, Тамара Михайловна Панова, Алефтина Александровна Пайкова.

Сегодня «Ивушка» отметит 25-летний юбилей, ваши поздравления коллективу.

Поздравляю с замечательным праздником и действующий коллектив детского сада, и тех, кто сегодня находится на заслуженном отдыхе. Я благодарна всему коллективу за тяжелый труд, который требует немалых физических и моральных сил. Желаю своим коллегам здоровья, терпения и неиссякаемых творческих успехов.

Ольга Котельникова, фото автора.

Репортаж с форума

Гореть самим и зажигать других

Под таким девизом прошел 1 ноября в РДК очередной девятый форум молодежи муниципального образования Бейский район, на который прибыли делегации со всех поселений, гости с республики. Программа форума была очень насыщенной и касалась многих проблем: обустройства, занятости молодых на селе, здорового образа жизни, их интересов и чаяний, перспектив на будущее и, конечно, семейных ценностей.

Неслучайно ведь самому форуму предшествовало открытие районной фотовыставки «Моя семья», посвященной, конечно же, году Семьи, участниками ее стали молодые семьи района, представившие на суд жюри свои фотоработы, отражающие, их жизненное кредо, стиль и образ жизни их семейные приоритеты. С 16 до 17-30 прошла работа секций по самым разным темам, на мой взгляд, все они были интересными и злободневными. Думаю, многих заинтересовал на форуме проект «Танцуй ради жизни». Искромётные танцы, которые продемонстрировала молодежи абаканская группа по брейк-дансу, закончились вечером дискотекой и грандиозным фестивалем по современному танцу. Свои познания в этой сфере показали и наши местные танцоры, особо отличилась на форуме, конечно же, делегация ПУ-15, их брейк-данс был просто неподражаем. Честное слово, один такой танец, наверное, заражает бодростью на месяцы вперед и дарит его исполнителям отличное настроение. Военно-патристическому воспитанию молодежи была посвящена работа другой секции № 5 «Я служу России», в которой приняли участие будущие призывники района. Перед ними выступил капитан А.В. Александров, представитель военного комиссариата г. Саяногорск и Бейский район. Он рассказал будущим солдатам о срочной, контрактной и альтернативной службе в армии, ответил на их многочисленные вопросы. Затем перед участниками выступили мамы, чьи сыновья отдали свой долг Родине. О службе своего сына Игоря, старшего разведчика спецназа Московской Краснознаменной оперативной дивизии им. Дзержинского, рассказала Апаликова Н.Е., прочла отрывки из его писем, которые поведали будущим защитникам Отечества больше об армейских буднях, чем самый животрепещущий рассказ на эту тему. О том, как служит рядовому Черноусову Александру, рассказали его мама Черноусова Г.В. и директор ЦДТ Агибалова Л.Г., где он работал перед уходом на службу в армию. Ребятам, участникам секции, был продемонстрирован фильм об одном из военных училищ, а также фотографии военнослужащих нашего района, чьи матери выступили на форуме. Работа секций шла одновременно по пяти направлениям, она касалась трудоустройства, бизнеса молодежи, их участия в социальных проектах. В это же время начался «круглый стол», на котором представители молодежных организаций поселений задали свои вопросы, касающиеся экономического, социального, культурного развития сел и непосредственно своего будущего. В его работе приняли участие глава района В.А. Крафт, заместитель по социальным вопросам С.А. Исакова, главы сельсоветов, а также гости из республики. В 18-30 в актовом зале РДК началась торжественная церемония открытия девятого районного форума молодежи. Началась она с фильма, своеобразного творческого отчета молодых за 2008 год. На экране демонстрируются кадры весенней недели добра, других



общественных мероприятий, в которых молодежь приняла активное участие. Затем участников форума приветствуют ведущие Александр Терещенко и Татьяна Куклина. Они представляют делегации, прибывшие сюда со всего района. В их числе делегаты Кирбинского сельсовета – победители летних игр по брейкингу; Табатского сельсовета, ставшие первыми в районном турслете молодежных команд «Гора выживания» и победители районных велогонок «Жажда скорости» - ПУ-15 – активных участников весенней недели добра; Бондаревского сельсовета – победителей конкурса проектов «Мечты сбываются»; Новоенисейского, Новотроицкого, Куйбышевского сельских Советов, Бейской СОШ – также активных участников многих районных дел и мероприятий. Почетное право открыть очередной форум молодежи предоставляется главе района Крафту В.А.. Он приветствует молодых, желает им удачи и участия в новых творческих делах на благо своего малого отечества. Звучат фанфары, девятый молодежный форум объявляется открытым. С проектом резолюции которого выступает Ольга Бугаева, депутат молодежного парламента, где предлагается по итогам работы «круглого стола» объявить конкурс на лучшее название молодежной общественной организации Бейского района, официально зарегистрировать некоммерческое объединение молодежную общественную организацию, проводить встречи с администрацией района не менее двух раз в год. По результатам работы секции «Танцуй ради жизни» в проекте предлагается молодежи района принять участие во

администрации Бейского района учащейся и работающей молодежи по итогам 2008 года. Премией главы в размере 1500 рублей награждаются в различных номинациях следующие участники форума. За успехи в учебной и научно-исследовательской деятельности: Анастасия Жога – Бондаревская СОШ, Елена Мещерякова и Александр Чекурин – Бейская СОШ, за успехи в профессиональной деятельности: Ольга Петровна Сагалакова – заместитель директора по учебно-воспитательной работе Красноключинской основной школы, Сергей Геннадьевич Ехомов – учитель физкультуры Табатской СОШ. За успехи в области культуры и искусства – Александр Рогов из Бондаревской СОШ, Мария Шихалеева – Сабинский сельсовет, Тамара Сагалакова – Красноключинская ОШ. За успехи в спортивной деятельности Евгений Карамчаков – Бондаревская СОШ, Светлана Романова - ПУ-15, Анастасия Захарова - Табатская СОШ, Ольга Чочиева Куйбышевская СОШ, Денис Лукьянчук – Бейская СОШ. За активность в решении социальных вопросов: Наталья Зинченко – Бейский сельсовет, Александр Терещенко – Новоенисейский сельсовет. Затем дипломы кандидатов на премию главы района вручаются 16 участникам форума, среди них Виталий Максимов из

социальным вопросам. Они вручают именные стипендии пяти лучшим учащимся школ: Божко Дарье из Новокурской, Дмитрию Калугину из Кирбинской, Насе Сагалаковой из Бейской, Юле Корчиковой из Бондаревской и Владиславу Махиборода из Новоенисейской СОШ. С 1 сентября 2008 по 1 сентября 2009 они будут получать именную стипендию в размере 200 рублей, согласно районной программы «Одаренные дети». Стипендиаты прошли жесткий конкурсный отбор на местах, ведь на эту премию было много претендентов, но прошли именно эти пятеро. Итоги районного фотоконкурса «Моя семья» подводит директор ЦДТ Агибалова Л.Г.. Дипломы первой, второй и третьей степеней соответственно вручаются семьям Тихонович из Беи, Кончаковым из Бондарево и Ивановым из Кирбы. За участие также награждаются семьи Тюкпеевых из Большого Монока, Павлушкиных из Сабинки и другие. На сцене Корчикова Елена Валерьевна, она вручает дипломы победителям конкурса сочинений «История моего села», проходившего на территории Бондаревского сельсовета. Среди награжденных Дрозд Наталья – первая премия, Юлия Корчикова – вторая премия, Евгений Карамчаков – третья. Затем начинается театрализованное представление «Призывникам посвящается», на сцене будущие призывники разыгрывают вместе с девушками эпизоды из армейской жизни: учатся маршировать, строиться, выполнять команды. Затем начинается конкурс комсомольских песен, посвященных 90-летию комсомола,



всемирном молодежном движении за здоровый образ жизни «Дэнс-Фо-лайф», участники секции «Мечты продолжают сбываться» предлагают свой пункт в резолюции провести второй районный конкурс социальных проектов с обязательным участием молодежных советов. Далее предлагается собрать полную базу данных молодых предпринимателей района, создать «Клуб молодого предпринимателя», провести районный конкурс призывников «Готов служить Отечеству», а на ТВ-Бея создать цикловую передачу «Армейская почта». Затем начинается самый волнительный момент форума – награждение лауреатов премии главы

Сабинки, Павел Никифоров из Кирбинской СОШ, Анастасия Сагалакова – Бейская СОШ и другие.

На сцене председатель Совета депутатов МО Бейский район Л.В. Виролайнен, она вручает грамоты лучшим депутатам молодежного парламента. Среди них Александр Терещенко, Наталья Шикина, Ольга Бугаева, Полина Бызова, Светлана Романова, Наталья Золотухина, Денис Кудымов, Ирина Сергеева – представители молодежных советов Нивониколаевки, Беи, Кирбы, Табата, ПУ-15, Сабинки, Бондарево, Новокурска. На сцене глава района В.А. Крафт и С.А. Исакова, его заместитель по

каждая делегация представляет и инсценирует свою песню. Лучшей исполнительницей песен той поры в итоге признается делегация ПУ-15, ей были вручены грамоты и праздничный торт. Да, меняются песни, время, неизменным остаются лишь такие понятия, как любовь, дружба, верность, добро. Звучит заключительная песня «Я, ты, он, она», под нее на сцену приглашаются самые активные и талантливые участники района: куйбышевская команда «Автомилот»; победители проектов: Фарзалиева Галина, Захарова Татьяна, Шикина Наталья из Сабинки, Верх-Киндирлы, Беи, а также участники команды «Марш-бросок» из Табата, команда «БМВ» - ПУ-15, победитель конкурса «Граффити» - Родион Переселков из Бейской СОШ. Команды из Табата «Высший класс», «Крепкий кед» из Бондарево, «Молодежь» из Кирбы, победители второго районного фестиваля творческой молодежи «Звездное лето»: Тая Митина, Ольга Рубцова, Павел Дубров, Денис Алахтаев, и танцевальная группа «Искорки».

Возьмемся за руки, друзья,
И грянем песню хором,
Чтоб через год собратиться вновь
На юбилейный форум.

Говорят друг другу молодые, прощаясь до следующего десятого форума.

**Нина Апаликова.
Фото автора и В.Котельникова.**

Постановление администрации муниципального образования Бейский район

от 01 ноября 2008 г.

с. Бея

№ 693

О публичных слушаниях

В соответствии с ч. 4 статьи 44 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить:

1.1. Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов муниципального образования Бейский район «О местном бюджете муниципального образования Бейский район на 2009 год и плановый период

2010 и 2011 годов» 24.11.2008 г. в 10 часов, в актовом зале администрации муниципального образования Бейский район.

1.2. Докладчиком по проекту решения Совета депутатов муниципального образования Бейский район «О местном бюджете муниципального образования Бейский район на 2009 год и на плановый период 2010 и 2011 годов» руководителя Управления финансов и экономики администрации муниципального образования Бейский район Байкалову Л.Я..

2. Управляющей Делами администрации

муниципального образования Бейский район (Маковеева Д.С.) передать до 14.11.2008 г. проект решения Совета депутатов муниципального образования Бейский район «О местном бюджете муниципального образования Бейский район на 2009 год и плановый период 2010 и 2011 годов» в читальный зал центральной районной библиотеки для заблаговременного ознакомления жителей муниципального образования Бейский район.

3. Оставить председательство на публичных слушаниях за собой.

4. Отделу информатизации и средств массовой информации администрации муниципального образования Бейский район (Кононов М.Г.) опубликовать данное постановление в районной газете «Саянская заря».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Мистрикова А.А..

В.Крафт,
глава администрации.

Репортаж

30 октября в Абакане в центре имени Кадышева прошел первый республиканский форум поселений Хакасии, в нем приняли участие 78 поселений из 88 находящихся в республике. Всего в форуме, по словам министра региональной политики РХ Н.П. Балахчиной, открывшей это бесспорно важнейшее мероприятие, участвовало 286 человек из муниципальных образований, 76 глав сельсоветов, 136 специалистов. Надежда Парфирьевна поприветствовала всех участников форума, пожелала им успешной работы на благо республики.

На первом республиканском форуме ПОСЕЛЕНИЙ



населением более 1500 человек, стали Табатский и Кировский сельсоветы, набравшие соответственно 133 и 89 баллов. В пятой номинации лучшим сельским поселением республики, имеющем в своем составе четыре и более населенных пунктов, с населением менее 2 тысяч человек, стали Доможаковский и Базинский сельсоветы. В шестой номинации лучшим сельским поселением РХ, имеющем в своем составе четыре и более населенных пунктов, с численностью населения более 2 тысяч человек, стали Бондаревский и Усть-Чульский сельсоветы, набравшие соответственно 108 и 102 балла. Затем награждение за активную



экономическому развитию поселений, правовой защите и правовому обеспечению органов местного самоуправления, развитию и реформированию ЖКХ муниципальных образований, в которых приняли активное участие главы и специалисты поселений, своим опытом на них также поделились Курлаев Ю.Н. – глава Бондаревского сельсовета, рассказавший как можно и нужно зарабатывать собственные средства

например, взаимодействию администрации районов и поселений, использованию ресурса общественности для развития муниципалитетов. Специалистами разных отраслей РХ участникам давались исчерпывающие консультации по вопросам содержания и ведения дорожного хозяйства, регулирования тарифов для организаций коммунального комплекса и платы граждан за жилищно-коммунальные услуги, земельных отношений в условиях реформирования местного самоуправления,



С приветственными словами к собравшимся обратились также председатель ассоциации «Совет муниципальных образований РХ» А.В. Челтыгмашев, исполнительный директор ассоциации А.А. Алахтаев и другие. После открытия форума началась презентация программ поселений, оспаривавших право называться лучшим муниципальным образованием (поселением) РХ в 2008 году. Кроме того, здесь же состоялось открытие выставок, на которых участники представили свой округ, обобщенный опыт работы по отдельным направлениям, в том числе и социально-экономическому. Жюри под председательством первого заместителя председателя правитель

ства через реализацию имеющихся в муниципалитете ресурсов, в частности, предложивший в памятных исторических местах организовать туристические экскурсии, таких на территории данного Совета, да и района находится немало. А.И. Мелихов поделился с участниками другого «круглого стола» опытом участия в первом республиканском конкурсе. Активное участие в работе «круглых столов» и мастер-классов по самым различным вопросам, касающимся местного самоуправления на местах, приняли главы поселений: Винникова Е.Г., Сиротко Л.С., Войцicka Л.П., Кузнецова В.Н. и другие. На втором этаже центра культуры имени Кадышева действовала для участников форума консультационно-

сохранения и использования объектов культурного наследия. В них приняли участие Полков А.В. – ведущий специалист министерства региональной политики, Еркалова С.С. – начальник отдела этого же министерства, Сорокин В.П. – директор ГУ РХ Управления автомобильных дорог РХ, Южакова Л.Н. – зам. председателя госкомитета по тарифам РХ, и другие. В 15-00 началась церемония закрытия первого республиканского форума муниципальных образований (поселений), в которой приняли участие А.И. Лебедь и Н.П. Балахчина. Здесь же были подведены итоги второго республиканского конкурса на лучшее поселение РХ. Победителям были вручены грамоты, премии и памятные подарки.

В первой номинации лучшим сельским поселением, являющимся административным центром муниципального района, городским поселением РХ, были признаны Богградский сельсовет и Бискалжинский поссовет, набравшие по 103 и 108 баллов, во второй номинации лучшим сельским поселением РХ, имеющим в своем составе один населенный пункт, стали Новомихайловский и Усть-Бурьский сельсоветы. В третьей номинации лучшим сельским поселением республики, имеющим в своем составе два-три населенных пункта с численностью населения менее 1500 человек, были признаны Пушновский и Сарагашский сельсоветы. В четвертой номинации лучшим сельским поселением РХ, имеющим в своем составе два-три населенных пункта, с

работу глав сельсоветов проводит директор Россельхозбанка Шандро А.В.. Среди награжденных главы Бондаревского (Ю.Н. Курлаев), Ширинского, Знаменского сельсоветов, от Совета муниципальных образований РХ вручаются подарки главам Бискалжинского и Сарагашского сельсоветов. За активную работу по сохранению культурно-исторических памятников министр культуры РХ Окольников С.А. вручает призы главам Базинского и Верх-Аскизского сельсоветов, подарки от клуба деловых женщин РХ вручает Левченко О.Н. главам Усть-Бурьского и Сарагашского сельсоветов; за инициативу, общественную активность награждаются главы Большемонокского сельсовета (Карамчаков А.И.), Бискалжинского и Усть-Абаканского поссоветов. Награждение проводит председатель хакасской региональной общественной организации «Правовая инициатива» А.В. Прокудин. Затем министр региональной политики РХ Балахчина Н.П. вручает грамоты и подарки главам, отработавшим в своей должности более 10 лет, а также и 20 лет, среди награжденных опять глава Бондаревского сельсовета Юрий Николаевич Курлаев и Е.И. Капсаргин (Куйбышевский с/с), отработавшие в этой должности более 20 лет. Завершился первый форум муниципальных образований (поселений) республики, думается он подарил всем его участникам надежду на будущее, воодушевил на реализацию других интересных проектов, касающихся развития органов местного самоуправления. Мы говорим ему «в добрый путь» и пусть удача сопутствует всем, кто принимает в нем участие.

А.А.Алахтаев,
исполнительный директор ассоциации «Совет муниципальных образований РХ»:

- Первый республиканский форум муниципальных образований (поселений) РХ – это настоящая школа по обмену опытом руководителей, особенно для глав поселений, занятых решением вопросов местного значения. Уже второй раз мы проводим в республике конкурс на лучшее муниципальное образование (поселение) РХ и видим, как год от года растет число участников в нем, они увлеченно работают над новыми проектами, программами, которые в конечном счете направлены на улучшение жизни как сельского, так и городского жителя, а в целом всего населения Хакасии. Всем участникам первого республиканского форума удачи!

информационная площадка, на которой консультировали и раздавали различного рода методическую литературу, в том числе и рекламного характера: Центр занятости населения РХ, Госстрах, Россельхозбанк и другие организации. Мастер-классы были посвящены самым злободневным проблемам,

поселением республики, имеющим в своем составе два-три населенных пункта с численностью населения менее 1500 человек, были признаны Пушновский и Сарагашский сельсоветы. В четвертой номинации лучшим сельским поселением РХ, имеющим в своем составе два-три населенных пункта, с

Нина Апаликова.
Фото автора.



Дайда официальный

приложение к районной общественно-политической газете "Саянская заря"

РЕШЕНИЯ Совета депутатов муниципального образования Бейский район

от 27 октября 2008 с. Бея № 166

Об утверждении Положения о порядке управления муниципальной собственностью муниципального образования Бейский район

В соответствии с ст. 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17 Устава муниципального образования Бейский район Совет депутатов муниципального образования Бейский район РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке управления муниципальной собственностью муниципального образования Бейский район.
2. Считать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования Бейский район от 19 мая 2003 года № 48 «Об утверждении Положения о порядке управления муниципальной собственностью муниципально-пального образования Бейский район».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию мандатную по вопросам законности и правопорядка (А.Г. Мещеряков)
4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

В. Крафт,
глава муниципального образования Бейский район.

Приложение к решению Совета
депутатов муниципального образования
Бейский район от 27.10.2008 № 166

ПОЛОЖЕНИЕ о порядке управления муниципальной собственностью муниципального образования Бейский район

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Отношения, регулируемые настоящим Положением

1.1. Настоящее Положение разработано на основе Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральных законов, Конституции Республики Хакасия и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, а также Устава муниципального образования Бейский район, устанавливает порядок управления муниципальной собственностью муниципального образования Бейский район и закрепляет компетенцию органов муниципального образования в этой сфере.

1.2. Особенности управления финансовыми, природными ресурсами, землей и другими объектами, относящимися к муниципальной собственности.

2. Основные понятия, употребляемые в настоящем Положении

2.1. Муниципальная собственность муниципального образования Бейский район – имущество (имущественные права), принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию Бейский район (далее – муниципальная собственность). Муниципальное образование в соответствии с гражданским законодательством самостоятельно и свободно осуществляет правомочия собственника в отношении принадлежащего ему на праве собственности имущества.

2.2. Управление муниципальной собственностью – осуществляемая от имени муниципального образования и в интересах его населения деятельность органов муниципального образования по реализации в рамках их компетенции, правомочий владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью.

II. ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ. ВОЗНИКНОВЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

3. Основания и условия приобретения имущества в муниципальную собственность

3.1. Основания приобретения имущества в муниципальную собственность определены действующим законодательством, в т.ч.:

- передача имущества (имущественных прав), находящегося в государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования, в собственность муниципального образования Бейский район в установленном законом порядке;
- приобретение имущества за счет средств бюджета муниципального образования Бейский район;

- получение продукции, плодов, доходов в результате использования и отчуждения муниципального имущества;

- иные основания, установленные действующим законодательством.

3.2. Порядок и условия приобретения имущества в муниципальную собственность на территории муниципального образования Бейский район определяются нормами действующего законодательства, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Бейский район, настоящим Положением.

4. Принятие решения о приобретении имущества в муниципальную собственность. Прием имущества в муниципальную собственность муниципального образования Бейский район.

4.1. Глава муниципального образования Бейский район самостоятельно принимает решения о приобретении в муниципальную собственность имущества в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Бейский район, в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Прием и включение приобретенного в муниципальную собственность объекта в Реестр муниципальной собственности муниципального образования Бейский район осуществляется на основании постановления Главы муниципального образования Бейский район.

5. Возникновение права муниципальной собственности

5.1. Право муниципальной собственности на имущество возникает с момента передачи (приема) имущества с оформлением документации установленной формы (акта приема-передачи).

5.2. Право муниципальной собственности на объекты недвижимости и иное, подлежащее государственной регистрации имущества, возникает с момента проведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственной регистрации в уполномоченных органах.

5.3. Документы, подтверждающие право муниципальной собственности, подлежат постоянному хранению, которое осуществляет Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Бейский район.

6. Прекращение права муниципальной собственности

Право муниципальной собственности прекращается:

- в случае гибели или уничтожения муниципального имущества;
- при отчуждении объектов, находящихся в муниципальной собственности, в установленном законом порядке;
- при обращении взыскания на

муниципальное имущество по обязательствам муниципального образования в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7. Состав муниципальной собственности

В состав муниципальной собственности входит:

- имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;

- имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

имущество, предназначенное для электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района;

- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах поселения, а также имущество, предназначенное для обслуживания таких автомобильных дорог;

- пассажирский транспорт и другое имущество, предназначенные для транспортного обслуживания населения между поселениями на территории муниципального района;

- имущество, предназначенное для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;

- имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка на территории муниципального района муниципальной милицией;

- имущество, предназначенное для обеспечения общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, а также предоставления дополнительного образования и организации отдыха детей в каникулярное время;

- имущество, предназначенное для оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медицинской помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;

- имущество, предназначенное для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

- архивные фонды, в том числе кадастр землеустроительной и градостроительной документации, а также имущество, предназначенное для хранения указанных фондов;

- имущество, включая земельные участки, предназначенное для содержания на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения и организации ритуальных услуг;

- имущество межпоселенческих библиотек;

- имущество, необходимое для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

- земельные участки, отнесенные к муниципальной собственности муниципального района в соответствии с федеральными законами;

- пруды, обводненные карьеры, расположенные на территориях двух и более поселений или на межселенной территории муниципального района;

- имущество, предназначенное для создания, развития и обеспечения охраны

лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального района;

- имущество, предназначенное для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

- имущество, предназначенное для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта;

- имущество, предназначенное для организации защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- имущество, предназначенное для обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья;

- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

- имущество, предназначенное для содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

- иное имущество, включая имущественные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

В состав муниципальной собственности могут входить: земля, леса, водные, природные ресурсы, продукты интеллектуального и творческого труда и иное имущество, обеспечивающее самостоятельность муниципального образования.

8. Закрепление объектов муниципальной собственности во владение, пользование и распоряжение

8.1. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепляется во владение, пользование и распоряжение за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, а за муниципальными учреждениями - на праве оперативного управления.

8.2. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну.

8.3. Предоставление в соответствии с действующим порядком, установленным Земельным кодексом Российской Федерации, а также иными нормативными актами Российской Федерации и Республики Хакасия, земельных участков, находящихся в федеральной собственности, федеральным государственным учреждениям, федеральным унитарным предприятиям, органам государственной власти, органам местного самоуправления на праве постоянного (бессрочного) пользования и иными организациями, гражданам - в аренду.

9. Органы, осуществляющие управление муниципальной собственностью

9.1. Совет депутатов муниципального образования Бейский район обеспечивает законодательное регулирование отношений в сфере управления муниципальной собственностью.

9.2. Администрация муниципального образования Бейский район осуществляет регулирование отношений в сфере управления муниципальной собственностью в соответствии со своей компетенцией, распоряжается и управляет муниципальной собственностью в соответствии с действующим законодательством через уполномоченные органы.

9.3. Уполномоченными органами по управлению муниципальной собственностью являются:

комитет по управлению имуществом Бейского района; управление финансов и экономики администрации муниципального образования; иные органы, уполномоченные администрацией муниципального образования;

III КОМПЕТЕНЦИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

(Продолжение на 5 стр).

(Продолжение.).

10. Полномочия Совета депутатов муниципального образования в сфере управления муниципальной собственностью

Совет депутатов муниципального образования:

- определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- определяет порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений;
- осуществляет иные полномочия в сфере управления муниципальной собственностью в соответствии с федеральными законами и законами Республики Хакасия.

11. Полномочия Совета депутатов муниципального образования в сфере управления финансовыми ресурсами

Совет депутатов:

- утверждает местный бюджет и отчет о его исполнении;
- контролирует исполнение местного бюджета;
- принимает решения о выпуске и условиях размещения муниципальных облигаций и других муниципальных займов;
- устанавливает порядок привлечения уполномоченных банков для обслуживания средств местного бюджета и местных бюджетных фондов;
- устанавливает порядок формирования и использования залогового фонда муниципального образования и предоставления поручительства муниципального образования;
- осуществляет иные полномочия в сфере управления финансовыми ресурсами в соответствии с законами и иными правовыми актами.

12. Полномочия администрации муниципального образования в сфере управления муниципальной собственностью

Администрация муниципального образования:

- принимает решения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и учреждений, об участии муниципального образования в хозяйственных обществах и товариществах, об утверждении размера и формы внесения имущественных вкладов. Решение принимается на основании совместного экономического обоснования, подготовленного комитетом по управлению имуществом Бейского района и управлением финансов и экономики администрации муниципального образования, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством, по согласованию с государственным территориальным антимонопольным органом;
- назначает и освобождает руководителей муниципальных унитарных предприятий и учреждений, указанные полномочия могут быть переданы муниципальным органам исполнительной власти;
- назначает представителей муниципального образования в органах управления хозяйственных обществ и товариществ, созданных с использованием муниципальной собственности;
- принимает решения в соответствии с законами Республики Хакасия о приобретении имущества в муниципальную собственность;
- вносит предложения о передаче объектов муниципальной собственности в республиканскую собственность;
- принимает решения о передаче имущества, находящегося в муниципальной собственности, в доверительное управление;
- утверждает учредительные документы муниципальных учреждений;
- принимает решения о передаче объектов частной собственности в муниципальную собственность;
- принимает решения о передаче в залог объектов муниципальной собственности, не закрепленных на праве хозяйственного ведения;
- осуществляет в установленном законом порядке изъятие земельных участков для муниципальных нужд, в том числе путем выкупа;
- осуществляет иные полномочия в сфере управления муниципальной собственностью в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.
- администрация муниципального образования Бейский район может делегировать часть своих полномочий в сфере управления муниципальной собственностью управлениям администрации муниципального образования администрации муниципального образования Бейский район;
- распоряжается земельными участками на территории муниципального образования до разграничения государственной собственности на землю;

13. Полномочия администрации муниципального образования в сфере управления финансовыми ресурсами

Администрация муниципального образования:

- представляет на утверждение Совету депутатов муниципального образования проект местного бюджета, а также отчеты об их исполнении;
- организует исполнение местного бюджета, принимает решения о расходовании средств местного бюджета в пределах утвержденных ассигнований;
- определяет перечень уполномоченных банков для обслуживания средств местного бюджета;
- осуществляет выпуск и размещение займов и иных муниципальных ценных бумаг муниципального образования;
- определяет уполномоченные органы по управлению муниципальной собственностью, ответственные за размещение займов и иных муниципальных ценных бумаг муниципального образования;
- осуществляет иные полномочия в сфере управления финансовыми ресурсами в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

14. Полномочия администрации муниципального образования в сфере управления долями и пакетами акций муниципального образования в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ и товариществ

Администрация муниципального образования:

- принимает решения о приобретении в муниципальную собственность долей и акций хозяйственных обществ и товариществ;
- принимает решения о продаже находящихся в муниципальной собственности долей и акций в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ и товариществ на основании и в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия;
- определяет порядок и условия выполнения соответствующими уполномоченными органами правомочий собственника на общих собраниях участников (акционеров) и в советах директоров (наблюдательных советах) хозяйственных обществ и товариществ;
- определяет направления расходования средств, получаемых в виде доходов от долей и пакетов акций в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ и товариществ, находящихся в муниципальной собственности;
- осуществляет иные полномочия в сфере управления долями и пакетами акций муниципального образования, находящимися в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ и товариществ, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

IV КОМПЕТЕНЦИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОРГАНОВ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

15. Полномочия Комитета по управлению имуществом муниципального образования

15.1. Комитет по управлению имуществом муниципального образования Бейский район является уполномоченным органом, осуществляющим от имени муниципального образования правомочия собственника в порядке, установленном действующим законодательством.

15.2. Комитет по управлению имуществом муниципального образования Бейский район действует на основании Положения, утверждаемого администрацией муниципального образования и входит в структуру администрации муниципального образования Бейский район.

15.3. Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом назначается на должность и освобождается от должности в порядке, установленном действующим законодательством.

15.4. Комитет по управлению имуществом муниципального образования Бейский район:

- осуществляет управление и распоряжение объектами муниципальной собственности, в том числе земельными участками;
- разрабатывает и вносит в установленном порядке предложения по разграничению федеральной и республиканской собственности и разрабатывает перечень объектов, передаваемых в муниципальную собственность;

Об утверждении Положения о порядке управления муниципальной собственностью муниципального образования Бейский район

- вносит предложения в Совет депутатов муниципального образования Бейский район о передаче объектов в муниципальную собственность;

- обеспечивает проведение инвентаризации и учета муниципального имущества в установленном порядке, ведет реестры муниципального имущества;

- разрабатывает и представляет в администрацию муниципального образования прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, организует и контролирует его исполнение;

- принимает в пределах своей компетенции нормативные акты и другие распорядительные документы;

- составляет и утверждает передаточный акт подлежащего приватизации муниципального имущества;

- осуществляет передачу объектов социальной инфраструктуры в муниципальную собственность;

- создает, реорганизует и ликвидирует в установленном порядке муниципальные предприятия;

- выступает от имени муниципального образования учредителем (участником) открытых акционерных обществ, создаваемых в процессе приватизации муниципальных унитарных предприятий и иного муниципального имущества, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании решения администрации муниципального образования - учредителем (участником) создаваемых с участием государства иных юридических лиц;

- утверждает уставы муниципальных унитарных предприятий по согласованию с отраслевыми органами исполнительной власти, согласовывает контракты с их руководителями;
- согласовывает учредительные документы муниципальных учреждений;

- закрепляет объекты муниципальной собственности (имущество) за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

- заключает соответствующие договоры о порядке использования закрепленного объекта;
- выступает арендодателем муниципального имущества, в том числе земельных участков;

- согласовывает передачу в залог муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения; выступает учредителем доверительного управления; осуществляет иные сделки с имуществом, относящимся к муниципальной собственности;
- осуществляет контроль за использованием объектов муниципальной собственности, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление, аренду, доверительное управление, в безвозмездное пользование;

- представляет ежегодный отчет администрации муниципального образования о своей деятельности;

- осуществляет продажу предприятий, а также долей и акций в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ и товариществ, находящихся в муниципальной собственности;

- выступает в качестве истца и ответчика в суде и Арбитражном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- осуществляет иные полномочия в сфере управления муниципальной собственностью в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

16. Полномочия управления финансов и экономики администрации муниципального образования Бейский район

16.1. Управление финансов и экономики администрации муниципального образования Бейский район (далее – управление финансов и экономики) является уполномоченным органом муниципального образования по управлению средствами местного бюджета.

16.2. Управление финансов и экономики действует на основании Положения, утверждаемого администрацией муниципального образования.

16.3. Управление финансов и экономики:

- разрабатывает проект местного бюджета и представляет на утверждение в Совет депутатов муниципального образования;

- устанавливает общие правила составления, рассмотрения, утверждения, исполнения смет расходов, производимых из местного бюджета;

- обеспечивает исполнение местного бюджета, финансирует муниципальные

учреждения и организации, состоящие на местном бюджете;

- предоставляет ссуды из местного бюджета органам местного самоуправления, республиканским унитарным предприятиям, муниципальным учреждениям, организациям;

- приостанавливает финансирование из местного бюджета в случае несанкционированного расходования бюджетных средств, непредставления отчетности по установленной форме о расходовании средств из местного бюджета;

- ведет учет средств местного бюджета;
- выступает в качестве истца и ответчика в суде при рассмотрении споров, связанных с использованием средств муниципального бюджета, если иное не установлено законодательством; принимает меры по взысканию средств, выделенных из местного бюджета, в случае использования этих средств не в соответствии с целевым назначением;

- осуществляет иные полномочия в сфере управления средствами местного бюджета в соответствии с законодательством.

V СДЕЛКИ С ОБЪЕКТАМИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

17. Виды сделок с объектами муниципальной собственности

17.1. Муниципальное образование Бейский район через свои уполномоченные органы вправе совершать сделки в отношении объектов муниципальной собственности с юридическими лицами, гражданами, с Российской Федерацией и ее субъектами и другими субъектами гражданских правоотношений.

Сделки с муниципальной собственностью совершаются в соответствии с гражданским законодательством, а также законами Республики Хакасия и правовыми актами, определяющими компетенцию уполномоченных органов по управлению республиканской собственностью.

Сделки с муниципальной собственностью совершаются от имени муниципального образования Бейский район уполномоченными органами по управлению муниципальной собственностью.

17.2. Виды ограничений по сделкам с муниципальной собственностью, составляющей казну муниципального образования, устанавливаются законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

17.3. В отношении объектов муниципальной собственности могут совершаться сделки:

- купли - продажи;
- мены;
- аренды;
- безвозмездной передачи (дарения);
- залога;
- безвозмездного пользования (ссуды);
- займа;
- передачи в доверительное управление;
- внесения в качестве вкладов в уставной капитал хозяйственных обществ (товариществ);
- иные сделки, связанные с установлением, изменением и прекращением вещных прав, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Республики Хакасия.

17.4. На безвозмездной основе могут совершаться следующие сделки с муниципальной собственностью:

- передача муниципального имущества в республиканскую собственность в порядке разграничения форм собственности;
- предоставление имущества для ликвидации последствий стихийных бедствий;
- иные сделки, определенные законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

17.5. Имущество, относящееся к муниципальной собственности, являющееся предметом сделок, подлежит предварительной оценке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Участие в сделках с объектами муниципальной собственности

Сделки с объектами муниципальной собственности от имени муниципального образования Бейский район совершают муниципальные органы исполнительной власти в пределах их компетенции, установленной законодательством Российской Федерации, Конституцией Республики Хакасия и законодательством Республики Хакасия и Уставом муниципального образования. В случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Положением, сделки от имени муниципального образования вправе совершать иные уполномоченные органы.

(Продолжение на 6 стр).

Об утверждении Положения о порядке управления муниципальной собственностью муниципального образования Бейский район

(Продолжение).

19. Общие положения об отчуждении объектов муниципальной собственности

19.1. Объекты муниципальной собственности могут возмездно или безвозмездно передаваться (отчуждаться) в собственность физических и юридических лиц в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

19.2. Особенности отчуждения объектов муниципальной собственности в порядке приватизации муниципальной собственности устанавливаются законодательством о приватизации и настоящим Положением.

20. Решение об отчуждении объектов муниципальной собственности

20.1. Отчуждение объектов муниципальной собственности, за исключением закрепленных за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления, производится по решению администрации муниципального образования Бейский район или уполномоченного им органа по управлению муниципальной собственностью в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

20.2. Решение об отчуждении недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями на

праве хозяйственного ведения, принимается указанными предприятиями с предварительного письменного согласия комитета по управлению муниципальным имуществом, а в случаях, когда балансовая (оценочная) стоимость имущества не менее чем в десять тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, - с согласия администрации муниципального образования, свыше пятидесяти тысяч раз - Совета депутатов муниципального образования Бейский район.

Остальным имуществом, принадлежащим муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения, оно распоряжается самостоятельно, за исключением случаев, установленных законом и иными правовыми актами.

20.3. Администрация муниципального образования по представлению комитета по управлению имуществом муниципального образования вправе изъять излишнее, неиспользуемое и используемое не по назначению недвижимое имущество, закрепленное за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления и распорядиться им по своему усмотрению.

Решение об изъятии излишнего, неиспользуемого и используемого не по назначению движимого имущества муниципальной собственности, закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления, принимается комитетом по управлению имуществом по согласованию с отраслевым органом местного самоуправления.

21. Продажа объектов муниципальной собственности

21.1. Продажа объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков коммерческим и некоммерческим организациям осуществляется с торгов, проводимых в форме конкурса или аукциона, если иное не установлено законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия. Условия и порядок проведения торгов по продаже объектов муниципальной собственности устанавливаются законодательством Российской Федерации.

21.2. Особенности продажи муниципальных унитарных предприятий - должников регулируются законодательством о банкротстве (несостоятельности).

22. Порядок мены объектов муниципальной собственности

22.1. Мена объектов муниципальной собственности осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

22.2. Решение о мене недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, принимается указанными предприятиями с предварительного письменного согласия комитета по управлению имуществом.

Решение о мене остального имущества, принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения, принимается им самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

22.3. Решение о мене имущества муниципальной собственности, закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления, принимается комитетом по управлению имуществом по согласованию с соответствующим муниципальным органом исполнительной власти.

23. Общие положения об аренде объектов муниципальной собственности

23.1. В аренду могут быть переданы находящиеся в муниципальной собственности:

- предприятия и другие имущественные комплексы;
- здания, сооружения, оборудование, нежилые помещения;
- земельные участки;
- иное недвижимое и движимое имущество за исключением

объектов муниципальной собственности, передача которых в аренду не допускается в соответствии с законодательством.

23.2. Объекты муниципальной собственности могут сдаваться в аренду:

- для обеспечения деятельности государственных органов Российской Федерации и Республики Хакасия и органов местного самоуправления;

- для поддержки и развития организаций здравоохранения и медицинского обслуживания, образования и просвещения, науки, культуры и спорта;

- для размещения общественных и благотворительных организаций;

- в целях эффективного использования муниципального имущества;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Хакасия.

23.3. Объекты муниципальной собственности могут быть сданы в аренду юридическим и физическим лицам. Российской Федерации, ее субъектам, а также иностранным физическим и юридическим лицам, если иное не предусмотрено законодательством.

23.4. Совет депутатов утверждает положения о порядке передачи в аренду объектов муниципальной собственности, устанавливает порядок определения

размеров арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности, а также минимальные (базовые) ставки арендной платы. Конкретные ставки арендной платы определяются администрацией муниципального образования.

23.5. Объекты муниципальной собственности могут предоставляться в аренду коммерческим и некоммерческим организациям для ведения предпринимательской деятельности.

23.6. Арендная плата от использования муниципального имущества Бейского района перечисляется в бюджет муниципального образования Бейский район

23.7. Сдача в аренду объектов муниципальной собственности производится по решению администрации муниципального образования

23.8. Комитет по управлению муниципальным имуществом выступает арендодателем объектов муниципальной собственности.

23.9. Выкуп арендованного имущества производится в порядке, предусмотренном законами Российской Федерации и Республики Хакасия.

23.10. Арендные объекты муниципальной собственности могут быть сданы арендатором в субаренду только с письменного согласия комитета по управлению имуществом.

Пользование арендованным имуществом осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и договором аренды.

24. Общие положения о залоге объектов муниципальной собственности

24.1. Залог объектов муниципальной собственности может осуществляться для обеспечения: обязательств муниципального образования; обязательств муниципальных унитарных предприятий; иных обязательств, во исполнении которых заинтересовано муниципальное образование.

24.2. Не могут быть предметом залога объекты муниципальной собственности, не подлежащие отчуждению в соответствии с законодательством Республики Хакасия, а также имущество, изъятые из оборота.

24.3. Для обеспечения исполнения обязательств муниципального образования Бейский район в соответствии с законами Российской Федерации и Республики Хакасия могут создаваться специальные залоговые фонды.

24.4. Договоры залога, предусматривающие передачу объектов муниципальной собственности во владение и пользование залогодержателя, заключаются по результатам торгов на право заключения договора, из которого возникает обеспечиваемое залогом обязательство. Порядок проведения торгов устанавливается администрацией муниципального образования Бейский район.

Имущество, на которое установлена ипотека, а также заложенные товары в обороте не передаются залогодержателю.

25. Решение о залоге объектов муниципальной собственности

25.1. Недвижимое имущество, закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, может быть заложено ими с предварительного письменного согласия комитета по управлению имуществом, а в случаях, когда балансовая (оценочная) стоимость имущества не менее чем в тысячу раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, - с согласия администрации муниципального образования Бейский район, свыше десяти тысяч - Совета депутатов муниципального образования Бейский район.

25.2. Порядок согласования залоговых сделок определяется комитетом по управлению имуществом.

25.3. Движимое имущество, закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, может быть заложено ими самостоятельно, если иное не предусмотрено законодательством.

25.4. Решение о залоге объектов муниципальной собственности, за исключением перечисленных в пунктах 25.1 и 25.3 настоящей статьи, принимается в порядке, установленном для принятия решений об отчуждении имущества, находящегося в муниципальной собственности, если иное не предусмотрено законами Российской Федерации и Республики Хакасия.

26. Особенности залога пакетов акций, находящихся в муниципальной собственности

26.1. Залог находящихся в муниципальной собственности пакетов акций осуществляется в целях обеспечения обязательств администрации муниципального образования по кредитным и иным договорам по решению администрации.

26.2. Залогодателем находящихся в муниципальной собственности пакетов акций, выступает комитет по управлению имуществом.

Объем правомочий залогодержателя, включая голосование по переданным в залог акциям на общих собраниях акционеров, определяется условиями договора залога.

27. Передача объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование (ссуду)

27.1. Объекты муниципальной собственности могут быть переданы в безвозмездное пользование по решению администрации муниципального образования Бейский район.

27.2. Договор безвозмездного пользования (договор ссуды) объектами муниципальной собственности заключается комитетом по управлению имуществом.

27.3. В договоре безвозмездного пользования муниципальным имуществом определяются срок безвозмездного пользования, условия использования, содержания и обеспечения сохранности имущества, а также иные условия в соответствии с гражданским законодательством.

28. Передача объектов муниципальной собственности в доверительное управление

28.1. Находящиеся в муниципальной собственности пакеты акций и иные объекты, кроме имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении, могут быть переданы в доверительное управление другим лицам (доверительным управляющим).

Доверительные управляющие обязаны осуществлять управление объектами муниципальной собственности в интересах муниципального образования.

28.2. Решение о передаче объектов муниципальной собственности в доверительное управление принимается администрацией муниципального образования Бейский район или по его поручению уполномоченным органом по управлению объектами муниципальной собственности.

28.3. Договоры о передаче указанных объектов в доверительное управление заключаются уполномоченным органом по управлению объектами муниципальной собственности - комитетом по управлению имуществом.

28.4. В договоре о передаче объектов муниципальной собственности в доверительное управление предусматриваются:

- объем полномочий доверительного управляющего по управлению объектами муниципальной собственности;
- условия содержания и обеспечения сохранности переданных в доверительное управление объектов;
- условия вознаграждения доверительного управляющего;
- условия имущественной ответственности сторон;
- основания досрочного расторжения договора и иные условия в соответствии с гражданским законодательством.

28.5. Порядок и условия передачи объектов республиканской собственности в доверительное управление определяются гражданским законодательством.

VI ФОРМЫ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ, СВЯЗАННЫЕ С СОЗДАНИЕМ, ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, РЕОРГАНИЗАЦИЕЙ И ЛИКВИДАЦИЕЙ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

29. Учреждение муниципального унитарного предприятия

29.1. Решение об учреждении (создании) муниципального унитарного предприятия принимается администрацией муниципального образования Бейский район на основании совместного представления комитета по управлению имуществом и соответствующего отраслевого органа исполнительной власти.

29.2. В качестве учредителя муниципального унитарного предприятия выступает комитет по управлению имуществом.

29.3. Устав муниципального унитарного предприятия утверждается комитетом по управлению муниципальным имуществом по согласованию с соответствующим отраслевым органом исполнительной власти.

30. Назначение и освобождение руководителя муниципального унитарного предприятия

30.1. Руководитель муниципального унитарного предприятия назначается и освобождается администрацией муниципального образования Бейский район по совместному представлению соответствующего отраслевого органа исполнительной власти и комитета по управлению имуществом. Администрация муниципального образования может передать данные полномочия соответствующему отраслевому органу исполнительной власти.

30.2. Отраслевой орган исполнительной власти заключает с руководителем муниципального унитарного предприятия контракт на управление предприятием по согласованию с комитетом по управлению имуществом.

Контракт на управление муниципальным унитарным предприятием включает:

- срок действия контракта и порядок его досрочного расторжения;
- права и обязанности руководителя предприятия по управлению предприятием;
- размер гарантированного вознаграждения;
- порядок отчетности руководителя предприятия;
- ответственность руководителя муниципального унитарного предприятия за нарушение условий контракта, экономические результаты деятельности предприятия, сохранность и целевое использование имущества;
- иные условия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

Экземпляр контракта представляется в комитет по управлению имуществом.

31. Порядок закрепления объектов муниципальной собственности за муниципальным унитарным предприятием

31.1. Объекты муниципальной собственности закрепляются за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения.

(Продолжение на 7 стр).

(Окончание).

31.2. Закрепление объектов муниципальной собственности за муниципальным унитарным предприятием осуществляется администрацией муниципального образования Бейский район. В решении о закреплении объектов муниципальной собственности за муниципальным унитарным предприятием указывается вид, размер (количество) и целевое назначение используемого имущества.

31.3. Закрепление объекта муниципальной собственности осуществляется с приложением акта приема - передачи объекта, подписанного передающей и принимающей сторонами.

32. Владение, пользование и распоряжение имуществом, закрепленным за муниципальным унитарным предприятием

32.1. В уставе муниципального унитарного предприятия предусматриваются права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении.

32.2. Муниципальное унитарное предприятие может с согласия комитета по управлению имуществом создать филиалы и открытые представительства.

32.3. Муниципальное образование, как собственник имущества, имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия. Нормативы отчислений от прибыли муниципальных унитарных предприятий ежегодно устанавливаются бюджетом муниципального образования.

32.4. Муниципальное образование не отвечает по долгам муниципального унитарного предприятия, за исключением случаев, когда банкротство предприятия вызвано действиями муниципальных органов власти. В этом случае муниципальное образование несет субсидиарную ответственность по обязательствам предприятия при недостаточности средств последнего для удовлетворения требований кредиторов.

32.5. Плоды, продукция и доходы от использования муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, а также имущество, приобретаемое муниципальным унитарным предприятием по договорам и иным предусмотренным законом основаниям, поступают в хозяйственное ведение предприятия в порядке, установленном гражданским законодательством.

33. Реорганизация и ликвидация муниципального унитарного предприятия

33.1. Муниципальное унитарное предприятие может быть ликвидировано, реорганизовано по решению администрации муниципального образования Бейский район в порядке, предусмотренном законодательством. Реорганизация муниципального унитарного предприятия может осуществляться путем его преобразования, слияния, разделения, выделения и присоединения.

33.2. Решение о реорганизации и ликвидации муниципального унитарного предприятия исполняется Комитетом по управлению имуществом.

34. Создание муниципального учреждения

34.1. Решение о создании муниципального учреждения принимается администрацией муниципального образования Бейский район по совместному представлению соответствующего отраслевого органа исполнительной власти и Комитета по управлению имуществом.

34.2. Учреждение создается и действует на основании устава или положения.

35. Владение, пользование и распоряжение имуществом, закрепленным за учреждением

35.1. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается имуществом, закрепленным за ним администрацией муниципального образования Бейский район на праве оперативного управления, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями и собственника и назначением имущества в пределах, определяемых гражданским законодательством и настоящим Законом.

35.2. Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете.

35.3. Если в соответствии с законодательством, учредительными документами учреждению предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от этой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение муниципального учреждения и учитываются на отдельном балансе.

35.4. Администрация муниципального образования и комитет по управлению

Об утверждении Положения о порядке управления муниципальной собственностью муниципального образования Бейский район

имуществом вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления в соответствии с их компетенцией, установленной настоящим Положением.

36. Реорганизация и ликвидация муниципального учреждения

36.1. Учреждение может быть реорганизовано или ликвидировано в случае достижения целей его деятельности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

36.2. Решение о реорганизации и ликвидации муниципального учреждения принимается администрацией муниципального образования Бейский район на основании представления соответствующего отраслевого органа исполнительной власти в порядке, предусмотренном законодательством.

Решение о реорганизации и ликвидации муниципального учреждения исполняется отраслевым органом исполнительной власти совместно с Комитетом по управлению имуществом.

37. Внесение объектов муниципальной собственности в качестве вклада в уставные (складочные) капиталы хозяйственных обществ и товариществ

37.1. Внесение объектов муниципальной собственности, не закрепленных за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями в качестве вклада в уставные (складочные) капиталы хозяйственных обществ и товариществ, осуществляется по решению администрации муниципального образования Бейский район.

37.2. Решение администрации муниципального образования по внесению объектов муниципальной собственности, не закрепленных за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, в качестве вклада в уставные (складочные) капиталы хозяйственных обществ и товариществ принимается по представлению комитета по управлению имуществом на основании результатов проведенного в установленном законом порядке конкурса проектов создания хозяйственных обществ и товариществ с участием муниципальной собственности, предлагаемых инициаторами их образования.

37.3. Проекты создания хозяйственных обществ и товариществ должны иметь бизнес - планы с технико-экономическими обоснованиями и расчетами, заключения муниципальной вневедомственной и экологической экспертизы по получению экономического эффекта.

38. Управление муниципальными долями (пакетами акций)

38.1. Управление принадлежащими муниципальному образованию Бейский район долями и пакетами акций хозяйственных обществ и товариществ от имени собственника осуществляет Комитет по управлению имуществом.

38.2. Представителями муниципального образования Бейский район в органах управления акционерных обществ в соответствии с действующим законодательством могут быть:

- лица, замещающие муниципальные должности, в том числе депутаты Совета депутатов муниципального образования (по рекомендации Совета депутатов муниципального образования), - на основании решения администрации муниципального образования Бейский район;
- иные граждане Российской Федерации - на основании договоров на представление интересов муниципального образования, заключаемых в соответствии с гражданским законодательством.

38.3. Договоры с гражданами Российской Федерации на представление интересов муниципального образования заключаются комитетом по управлению муниципальным имуществом и должны обязательно содержать:

- срок действия договора и порядок его досрочного расторжения;
- положения о правах и обязанностях представителя муниципального образования;
- размер вознаграждения, получаемого представителем муниципального образования, меры ответственности за нарушение условий договора.

38.4. Представители муниципального образования Бейский район обязаны в письменной форме согласовывать с комитетом

по управлению муниципальным имуществом свое будущее голосование по проектам решений по следующим вопросам:

- реорганизации и ликвидации хозяйственного общества и товарищества;
- внесения изменений и дополнений в учредительные документы хозяйственного общества и товарищества;
- изменения величины уставного капитала хозяйственного общества и товарищества;
- залога, сдачи в аренду, продажи, обмена и иного отчуждения любого имущества хозяйственного общества и товарищества, если размер сделки или стоимость имущества, составляющего предмет сделки, превышает 10 процентов величины чистых активов хозяйственного общества и товарищества;
- продажи и иного отчуждения недвижимого имущества хозяйственного общества и товарищества, а также его залога (ипотеки);
- получения кредитов в размере более 10 процентов величины чистых активов хозяйственного общества и товарищества;
- участия в создании организаций, в том числе; эмиссии ценных бумаг; утверждения годовых отчетов, бухгалтерских балансов, счетов прибылей и убытков хозяйственного общества и распределения его прибылей и убытков.

38.5. Представители муниципального образования Бейский район в органах управления хозяйственных обществ и товариществ представляют не реже двух раз в год отчеты о деятельности соответствующих хозяйствующих субъектов по утвержденной администрацией муниципального образования форме.

38.6. Дивиденды по акциям, находящимся в муниципальной собственности, направляются в местный бюджет.

VII. УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

39. Общие положения о приватизации муниципального имущества

39.1. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, может быть передано в частную собственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством о приватизации.

39.2. Совет депутатов муниципального образования Бейский район утверждает перечень муниципального имущества, которое планируется приватизировать (его характеристики и сроки приватизации), Программу приватизации, а также определяет перечень объектов, не подлежащих приватизации.

39.3. Независимо от способа приватизации муниципального имущества между продавцом и покупателем имущества заключается договор купли-продажи в соответствии с законодательством.

39.4. Продавцом приватизируемых объектов муниципальной собственности выступает Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Бейский район.

39.5. Нормы настоящего раздела не распространяются на установленные федеральным законодательством случаи отчуждения в порядке однократной бесплатной приватизации муниципального имущества - жилых помещений.

VIII. УЧЕТ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПОРЯДКА УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

40. Осуществление учета объектов муниципальной собственности

40.1. Объекты муниципальной собственности подлежат обязательному учету.

40.2. Порядок ведения и формы учета устанавливаются законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

40.3. Ведение специализированного учета объектов муниципальной собственности возлагается на комитет по управлению имуществом.

40.4. Учет средств местного бюджета и муниципальных внебюджетных фондов осуществляется соответственно управлением экономики и финансов администрации муниципального образования Бейский район.

40.5. Учет объектов муниципальной собственности, составляющих казну муниципального образования Бейский район (за исключением финансовых средств и акций),

осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти в Реестре муниципального казенного имущества муниципального образования.

40.6. Учет муниципальных унитарных предприятий, учреждений, находящихся в муниципальной собственности, вкладов, акций, в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ и товариществ осуществляется Комитетом по управлению имуществом в Реестре муниципального имущества.

41. Общие требования к ведению реестров муниципальной собственности муниципального образования Бейский район

41.1. Правила ведения Реестра муниципального имущества утверждаются администрацией муниципального образования Бейский район.

Органы, осуществляющие специализированный учет объектов муниципальной собственности, обязаны в соответствии с установленными правилами представлять в уполномоченный орган по управлению муниципальной собственностью необходимые выписки из документов специализированного учета.

41.2. Пользователями реестров являются органы местного самоуправления.

41.3. Юридические и физические лица обязаны представлять соответствующим органам, уполномоченным на ведение реестров, по их запросам сведения об объектах, подлежащих включению в реестры.

42. Осуществление контроля за использованием муниципальной собственности

42.1. Контроль за использованием муниципальной собственности осуществляют Совет депутатов муниципального образования Бейский район, администрация муниципального образования Бейский район, иные уполномоченные органы, наделенные полномочиями по управлению муниципальной собственностью.

42.2. Совет депутатов муниципального образования Бейский район в соответствии с Уставом муниципального образования Бейский район:

- заслушивает главу муниципального образования о выполнении законодательства по управлению муниципальной собственностью;
- назначает депутатские проверки и расследования по фактам нарушений законов об управлении муниципальной собственностью;
- получает отчеты уполномоченных органов об управлении муниципальной собственностью;
- в иных предусмотренных законодательством формах осуществляет контроль за использованием муниципальной собственности.

42.3. Администрация муниципального образования в соответствии с Уставом муниципального образования Бейский район:

- контролирует деятельность уполномоченных органов по управлению муниципальной собственностью и ведению учета муниципального имущества;
- утверждает отчеты уполномоченных органов по управлению муниципальной собственностью;
- в иных предусмотренных законодательством формах осуществляет контроль за использованием муниципальной собственности и принимает меры по устранению нарушений законодательства об управлении муниципальной собственностью.

42.4. Уполномоченные органы по управлению муниципальной собственностью в соответствии с законодательством:

- проводят проверки использования муниципальной собственности;
- запрашивают и получают информацию по вопросам, связанным с использованием муниципальной собственности;
- проводят по решению Совета депутатов муниципального образования Бейский район, администрации муниципального образования Бейский район ревизии муниципальной собственности;
- в иных предусмотренных законодательством формах осуществляют контроль за использованием муниципальной собственности.

43. Ответственность за нарушение настоящего Положения

За нарушение настоящего Положения виновные лица несут ответственность на основании и в пределах, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

от 27.10.2008 с. Бея № 167

О внесении изменений в Положение о порядке передачи в аренду и безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности муниципального образования Бейский район, утвержденное решением Совета депутатов 25.08.2008 № 150

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь подпунктом 5 пункта 10 статьи 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования Бейский район РЕШИЛ:

1. Изложить пункт 39 Положения о порядке передачи в аренду и безвозмездное пользование объектом муниципальной собственности муниципального образования Бейский район в следующей редакции:

«Передача нежилых помещений в безвозмездное пользование осуществляется Комитетом по управлению имуществом Бейского района только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, если указанные права на это имущество предоставляются на основании:

1) актов Президента Российской Федерации, решений Правительства Российской Федерации;
2) решения суда, вступившего в законную силу;
3) федерального закона, устанавливающего иной порядок распоряжения этим имуществом».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Саянская Заря».

В. Крафт,
глава муниципального образования
Бейский район.

от 27.10.2008 с.Бея № 168

О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Бейский район на 2008 г., утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Бейский район от 24.12.2007г. № 86

В соответствии со ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.5 ст. 17 Устава муниципального образования Бейский район, Совет депутатов муниципального образования Бейский район РЕШИЛ:

1. Исключить пункт 2 из Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Бейский район на 2008год, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Бейский район 24.12.2007 № 86.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Саянская Заря».

В. Крафт,
глава муниципального образования
Бейский район.

от 27.10.2008 с. Бея № 169

Об утверждении муниципальной комплексной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов Бейского района на 2008-2010 годы»

В соответствии со статьей 35 Федерального Закона от 06.10.2003 г № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 17 Устава муниципального образования Бейский район Совет депутатов муниципального образования Бейский район РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную комплексную целевую программу «Развитие трудовых ресурсов Бейского района на 2008-2010 годы».

2. Управлению финансов и экономики муниципального образования Бейский район (Л.Я.Байкалова) предусмотреть расходы на финансирование муниципальной комплексной целевой программы в проектах бюджета муниципального образования Бейский район на 2008 – 2010 годы.

3. Управляющей делами (Д.С. Макоевеева) направить для ознакомления жителями района муниципальную комплексную целевую программу «Развитие трудовых ресурсов Бейского района на 2008-2010 годы» в центр деловой информации Бейской централизованной библиотечной системы.

В. Крафт,
глава муниципального образования
Бейский район.

от 27.10.2008 с. Бея № 170

О внесении изменений в ст.133, 134 Регламента Совета депутатов муниципального образования Бейский район, утвержденного решением Совета депутатов 27.08.2007 № 46

В соответствии с п.3ст.43 Федерального закона от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Регламента в соответствие с частью 4 статьи 18 Устава муниципального образования Бейский район Совет депутатов муниципального образования Бейский райо РЕШИЛ:

1. Изложить в следующей редакции:
1.1 ст.133 Регламента Совета депутатов муниципального образования Бейский район:

«Сессия правомочна при участии в ней не менее 50% от числа избранных депутатов».

1.2 ст.134 Регламента Совета депутатов муниципального образования Бейский район:

«Если на сессии присутствуют менее 50% от установленного числа депутатов»... далее по тексту.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Л. Виролайнен,
председатель Совета депутатов
муниципального образования
Бейский район.

от 27.10.2008 с. Бея № 174

Об утверждении нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг МУП «Коммунальщик» с.Бея

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» Совет депутатов муниципального образования Бейский район РЕШИЛ:
Утвердить прилагаемые нормативы потребления жилищно-коммунальных услуг МУП «Коммунальщик» с.Бея с 01.01.2009 года:

I. Норматив по водоснабжению

1. Для жителей, проживающих в 3-х этажных жилых зданиях с полным благоустройством и централизованным горячим водоснабжением - **4,69 м³ на 1 чел. в месяц;**

2. Для жителей, проживающих в 2-х этажных жилых зданиях с полным благоустройством и централизованным горячим водоснабжением - **4,57 м³ на 1 чел. в месяц;**

3. Для жителей, проживающих в 2-х этажных жилых зданиях с полным благоустройством (горячим водоснабжением в отопительный период) **4,57 м³ на 1 чел. в месяц;**

4. Для жителей, проживающих в 3-х этажных жилых зданиях с неполным благоустройством, без централизованного горячего водоснабжения, оборудованных титанами **5,12 м³ на 1 чел. в месяц;**

5. Для жителей, проживающих в 2-х этажных жилых зданиях с неполным благоустройством, без централизованного горячего водоснабжения, оборудованных титанами **5,0 м³ на 1 чел. в месяц;**

6. Для жителей, проживающих в 2-х этажных жилых зданиях с неполным благоустройством, без централизованного горячего водоснабжения, оборудованных титанами
летний период **5,0 м³ на 1 чел. в месяц;**
зимний период **4,57 м³ на 1 чел. в месяц;**

7. Для жителей, проживающих в неблагоустроенных жилых зданиях, пользующихся холодной водой из водоразборных колонок - **0,91 м³ на 1 чел. в месяц;**
Для жителей, проживающих в жилых зданиях частной постройки:

1. С полным благоустройством и централизованным горячим водоснабжением **4,57 м³ на 1 чел. в месяц;**

2. С полным благоустройством (с горячим водоснабжением в отопительный период) - **4,57 м³ на 1 чел. в месяц;**

3. Без централизованного горячего водоснабжения (титан для нагрева горячей воды, пользование круглый год) **5,0 м³ на 1 чел. в месяц;**

4. Без централизованного горячего водоснабжения и без оборудованных титанами с ванной, мойкой, умывальником сан.приборами - **4,57 м³ на 1 чел. в месяц;**

II. Норматив по водоотведению

1. Для жителей, проживающих в 3-х этажных жилых зданиях с полным благоустройством и горячим водоснабжением
х/водоснабжение 4,69 м³ на 1 чел. в месяц;
г/водоснабжение 105л х 30,4 л = 3,19 м³ на 1 чел. в месяц;
Итого: 7,88 м³ на 1 чел. в месяц;

2. Для жителей, проживающих в 2-х этажных жилых зданиях с полным благоустройством и горячим водоснабжением
х/водоснабжение 4,57 м³ на 1 чел. в месяц;
г/водоснабжение 105л х 30,4 л = 3,19 м³ на 1 чел. в месяц;
Итого: 7,76 м³ на 1 чел. в месяц;

3. Для жителей, проживающих в 3-х этажных жилых зданиях с неполным благоустройством, без централизованного горячего водоснабжения, оборудованных титанами **5,12 м³ на 1 чел. в месяц;**

4. Для жителей, проживающих в 2-х этажных жилых зданиях с неполным благоустройством, без централизованного горячего водоснабжения, оборудованных титанами - **5,0 м³ на 1 чел. в месяц;**

5. Для жителей, проживающих в 2-х этажных жилых зданиях с полным благоустройством пользующихся горячим водоснабжением в отопительный период
х/водоснабжение 4,57 м³ на 1 чел. в месяц;
г/водоснабжение 105л х 30,4 л = 3,19 м³ на 1 чел. в месяц;

Итого: 7,76 м³ на 1 чел. в месяц;

6. Для жителей, проживающих в 2-х этажных жилых зданиях с неполным благоустройством без централизованного горячего водоснабжения, оборудованных титанами
в летний период - **5,0 м³ на 1 чел. в месяц;**
в зимний период - **4,57 м³ на 1 чел. в месяц;**
Для жителей, проживающих в жилых зданиях частной постройки.

1. С полным благоустройством с централизованным горячим водоснабжением х/водоснабжение - 4,57 м³ на 1 чел. в месяц;
г/водоснабжение 105л х 30,4 л = 3,19 м³ на 1 чел. в месяц;
Итого: 7,76 м³ на 1 чел. в месяц;

2. С неполным благоустройством без централизованного горячего водоснабжения, оборудованных титанами для нагрева воды - **5,0 м³ на 1 чел. в месяц;**

III. Нормы накопления твердых бытовых отходов

Жилые благоустроенные дома на 1 человека без отбора пищевых отходов - **1,1 м³ в год;**

IV. Норматив расхода тепловой энергии на отопление

1м² составит: 6199,5 Гкал : 16712,8 м² : 12 месяц = **0,031 Гкал**
Норматив на отопление рассчитан для населения на 12 месяцев.

V. Норматив расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение

на 1 человека в месяц: 799,7 Гкал : 418 чел. : 12 месяц = **0,16 Гкал**

VI. Продолжительность отопительного сезона с.Бея - 226 дней.

Л.Виролайнен,
председатель Совета депутатов муниципального образования Бейский район.

РЕШЕНИЕ Совета депутатов муниципального образования Новонисейский сельсовет

26 августа 2008 г.

с. Новонисейка

№ 78

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Новонисейский сельсовет

Руководствуясь п. 1 ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), ст. 29 Устава муниципального образования Новонисейский сельсовет Бейского района Республики Хакасия, Совет депутатов муниципального образования Новонисейский сельсовет РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования Новонисейский сельсовет Бейского района Республики Хакасия, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Новонисейский сельсовет от 26.12.2005 №10/2 (в редакции от 09.03.2007 №4, 04.12.2007 №51), следующие изменения и дополнения:

1) В части 1 статьи 2 Устава после слов «Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»» дополнить словами «(с последующими изменениями) (далее – Федеральный закон №131-ФЗ)».

2) В части 4 статьи 2 Устава слово «Новонисейский сельсовет» заменить словами «Новонисейский сельсовет».

3) В части 2 статьи 6 Устава слова «Жители поселения» заменить словами «Граждане».

4) В части 4 статьи 6 Устава после слова «установленные» дополнить словом «Федеральным».

5) В части 1 статьи 9 Устава:

- **пункт 5** изложить в следующей редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

- **пункт 16** признать утратившим силу;

6) В пункте 7.1 части 1 статьи 9 Устава слово «проявления» заменить словом «проявлений».

7) Часть 1 статьи 9.1 Устава дополнить пунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в поселении нотариуса;

7) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству.»

8) В части 2 статьи 9.1. Устава слова «настоящего Федерального закона» заменить словами «Федерального закона №131-ФЗ»; слова «субъектов Российской Федерации», «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Республики Хакасия».

9) В части 2 статьи 10 Устава:

- **пункт 3** изложить в следующей редакции:

«3) нормативные и иные правовые акты Совета депутатов поселения;»;

- **пункт 5** дополнить словами «, предусмотренных уставом муниципального образования».

10) В статье 12 Устава части 5, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 заменить частями 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 соответственно.

11) В части 14 статьи 12 Устава слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Республики Хакасия».

12) В части 2 статьи 13 Устава слова «настоящем пункте» заменить словами «настоящей части».

13) В части 8 статьи 14 Устава слова «и удостоверения ее членам» исключить, после слов «до населения» дополнить словами «через средства массовой информации».

14) Часть 10 статьи 14 Устава изложить в следующей редакции:

«10. Сбор подписей осуществляется в сроки, установленные действующим законодательством. В подписном листе, форма которого устанавливается законом, указывается правонарушение (правонарушения), послужившие основанием для выдвижения инициативы проведения голосования по отзыву.»

15) Часть 12 статьи 14 Устава изложить в следующей редакции:

«12. Решение о назначении голосования по отзыву подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации не менее чем за 45 дней до дня голосования.»

16) В части 15 статьи 14 Устава слова «главы поселения» дополнить словами «и принятые решения».

17) В части 17 статьи 14 Устава слова «одного года» заменить словами «двух лет».

18) В части 1 статьи 16 Устава после слова «группой» дополнить словом «граждан».

19) В части 3 статьи 16 Устава после слов «регулирующего порядок» дополнить словом «реализации», слова «осуществляется в соответствии с федеральным законом» заменить словами «осуществляются в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ».

20) В части 4 статьи 17 Устава после слова «проведения» дополнить словом «публичных».

21) В части 5 статьи 18 Устава после слова «определяются» дополнить словами «Федеральным законом №131-ФЗ, ».

22) В части 2 статьи 19 Устава слово «определяется» заменить словом «определяются».

23) В пункте 2 части 3 статьи 20 Устава слово «строительства» исключить.

24) Пункт 2 части 4 статьи 20 Устава дополнить словами «, предлагаемого (предлагаемых) при проведении опроса».

25) Часть 1 статьи 22 Устава дополнить словами «по вопросам местного значения».

26) В части 5 статьи 27 Устава после слова «достижий» дополнить словами «на день голосования».

27) Пункт 4 части 1 статьи 28 Устава дополнить словами «, осуществляемого в соответствии с частями 3, 4-7 статьи 13 Федерального закона № 131-ФЗ, а также в случае упразднения муниципального образования».

28) Часть 1 статьи 28 Устава дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) утраты сельским поселением статуса муниципального образования в связи с его объединением с городским округом;

6) увеличения численности избирателей муниципального образования более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ муниципального образования или объединения поселения с городским округом.»

29) В части 1 статьи 29 Устава:

- **пункт 6** дополнить словами «о налогах и сборах»;

- **в пункте 27** после слов «местного населения» дополнить словами «, без изъятия земельных участков»;

- **в пункте 33** слово «информацией» заменить словом «информации», слова «и иной официальной информации» исключить.

- **в пункте 35** Устава после слов «федеральными законами, » дополнить словами «Конституцией Республики Хакасия, ».

30) В части 3 статьи 33 Устава слова «не предусмотрено настоящим Уставом» заменить словами «не установлено Федеральным законом № 131-ФЗ».

31) В части 4 статьи 33 Устава слова «Проекты решений» заменить словом «Решения».

32) В пункте 7 части 3 статьи 34 Устава слово «знакомится» заменить словом «знакомиться».

33) Пункт 9 части 3 статьи 34 дополнить словами «не реже одного раза в месяц».

34) Часть 5 статьи 34 Устава изложить в следующей редакции:

«5. Осуществляющие свои полномочия на постоянной основе депутаты не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью;

2) состоять членом управления коммерческой организации, если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Республики Хакасия, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»

35) Статью 34 Устава дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. На депутата Совета депутатов распространяются гарантии, установленные федеральными законами и законами Республики Хакасия».

36) В пункте 7 статьи 35 Устава слово «прекращение» заменить словом «прекращения».

37) В части 2 статьи 36 Устава слова «нормативно-правовых» заменить словами «нормативных правовых».

38) В части 1 статьи 37 Устава слова «По предложению группы депутатов численностью не менее 1/5 от установленной численности депутатов Совета депутатов» заменить словами «По требованию группы депутатов, численностью не менее 1/5 общего состава депутатов».

39) В части 7 статьи 38 Устава слова «законами субъекта Российской Федерации» заменить словами «законами Республики Хакасия».

40) Часть 8 статьи 38 Устава изложить в следующей редакции:

«8. На главу поселения распространяются гарантии, установленные федеральными законами и законами Республики Хакасия.»

41) В пункте 6 части 2 статьи 40 Устава слово «него» заменить словом «его».

42) В пункте 8 части 2 статьи 40 Устава слово «прекращение» заменить словом «прекращения».

43) Часть 2 статьи 40 Устава дополнить пунктами 11, 12, 13, 14 следующего содержания:

«11) преобразования поселения, осуществляемого в соответствии с частями 3, 4-7 статьи 13 Федерального закона № 131-ФЗ, а также в случае упразднения поселения;

12) утраты сельским поселением статуса муниципального образования в связи с его объединением с городским округом;

13) увеличения численности избирателей поселения более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ поселения или объединения поселения с городским округом;

14) в иных случаях, установленных Федеральным законом №131-ФЗ. ».

44) В статье 41 Устава:

- **в пункте 17** слова «территориях поселений» заменить словами «территории поселения»;

- **пункт 22** дополнить словами «, находящихся на территории поселения»;

- **в пункте 29** слова «муниципальных служащих, » исключить.

45) В части 3 статьи 44 Устава слово «пункте» заменить словом «части».

46) В части 1 статьи 47 Устава:

- **пункт 16** дополнить словами «, правил землепользования и застройки»;

- **пункт 17** дополнить словами «, не являющимися индивидуальными предпринимателями»;

- **в пункте 18** после слова «чрезвычайных ситуаций» дополнить словами «природного и техногенного характера»;

- **пункт 25** изложить в следующей редакции:

«25) проводит подготовку и обучение населения в области гражданской обороны»;

- **в пункте 26** слова «вследствие этих действий» дополнить словами «, возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,».

47) Статью 52 Устава признать утратившей силу.

48) Пункт 2 части 1 статьи 55 Устава изложить в следующей редакции:

«2) автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также имущество, предназначенное для обслуживания таких автомобильных дорог;»

49) Часть 2 статьи 55 Устава дополнить словами «; имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Республики Хакасия, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального закона № 131 - ФЗ; имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не относятся к вопросам местного значения.»

50) В части 4 статьи 55 Устава слова «в частях 1 и 2» необходимо заменить словами «в части 1».

51) В статье 57 Устава слово «размещение» заменить словами «1. Размещение», слова «О размещении» заменить словами «О размещении».

52) В части 3 статьи 57 Устава слово «порядок» заменить словом «3. Порядок», слова «обеспечения, размещения» заменить словами «обеспечения размещения».

53) Часть 3 статьи 62 Устава дополнить предложением следующего содержания:

«Одновременно с проектом бюджета Совету депутатов представляются документы и материалы, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.»

54) В части 5 статьи 65 Устава слова «муниципальные служащие» необходимо заменить словами «Должностные лица».

55) Статью 67 Устава исключить.

56) Пункт 1 части 1 статьи 73 Устава дополнить словами «в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ».

57) В абзаце третьем части 1 статьи 75 Устава слово «мнения» заменить словом «предложений».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

А. Атякшеев, глава муниципального образования Новонисейский сельсовет.

СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Бейский район сообщает о намерении передачи в аренду двух нежилых помещений площадью 14,4 кв.м.каждое, расположенных по адресу: с. Бея, ул. Горького, № 1 А, в здании гостиницы на втором этаже. С предложениями обращаться в комитет по управлению имуществом по адресу: с. Бея, ул. Площадь Советов, № 20, 3 этаж, телефоны 3-08-49, 3-06-64.

приняты заявления о предоставлении в аренду земельных участков из земель населённых пунктов под индивидуальное жилищное строительство:

- 3100 кв.м., расположенные по адресу: РХ, Бейский район, с. Новоенисейка, ул. Степная, № 59а для обслуживания магазина:

- 1500 кв.м., расположенные по адресу: РХ, Бейский район, с.Бондарево, ул.Советская, № 5.

Если по истечении месяца со дня опубликования настоящего сообщения в администрацию МО Бейский район (РХ, Бейский район, с. Бея, Площадь Советов, № 20, тел. 3-13-47 (факс 3-15-45) не поступят другие заявления, администрацией МО Бейский район будет принято решение о предоставлении данных земельных участков в аренду.

А.Мистриков, и.о. председателя КУМИ.

С юбилеем!

Управление образованием администрации муниципального образования Бейский район и районная организация профсоюза работников образования от имени всех педагогов района поздравляют с юбилеем Заслуженного учителя Российской Федерации, "Отличника народного просвещения", учителя высшей квалификационной категории Тимченко Нину Михайловну, учителя истории и обществознания МОУ Бейская общеобразовательная школа-интернат среднего (полного) общего образования.

Желаем дальнейшего творчества, успешности, терпения и новых находок. Здоровья ВАМ, Нина Михайловна, оптимизма и простого человеческого счастья.



Продам дом в с. Бея, по улице Школьная, 17.
Звонить по телефону 8-913-441-97-96.

МП "Фармация" срочно требуется фармацевт.

Обращаться по адресу: с. Бея, ул. Октябрьская, 101 или по тел. 3-15-34, 3-05-90.

В ателье "Зима" работает сапожная мастерская с 9-30 до 17-00. Обнд с 12 до 13 часов. Суббота и воскресенье - выходные.

Св-во 307190221500013 от 03.08.2007 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на право заключить муниципальный контракт на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств

1. Форма торгов: открытый конкурс,
2. Заказчик: Администрация муниципального образования Табатский сельсовет (далее - Заказчик).
3. Место нахождения: Республика Хакасия, Бейский район, с. Табат, ул. Ленина, 118. почтовый адрес: 655784, Республика Хакасия, Бейский район, с. Табат, ул. Ленина, 118.
4. Местом оказания услуг является место нахождения заказчика.
5. Источник финансирования: бюджет администрации муниципального образования Табатский сельсовет.
6. Контактное лицо: Баузер Анастасия Григорьевна, телефон (39044) 3-85-45.
7. Предмет муниципального контракта: обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств (УАЗ 3962, ГАЗ 3110, ГАЗ 5312).
8. Начальная (максимальная) цена контракта: 5971,88 (пять тысяч девятьсот семьдесят один рубль 88 копеек).
9. Срок, место и порядок представления конкурсной документации: комплект конкурсной документации предоставляется по

письменному запросу заинтересованного лица и может быть получен представителем участника размещения заказа (при наличии доверенности на получение конкурсной документации) с 14.11.2008 г. по 14.12.2008 г. в течение двух дней со дня получения запроса от заинтересованного лица, без взимания платы, по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, с. Табат, ул. Ленина, 118, телефон (39044) 3-85-45 в письменной форме.

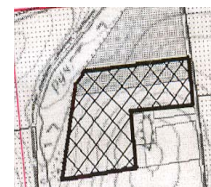
10. Место, порядок, даты начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе: прием заявок осуществляется по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, с. Табат, ул. Ленина, 118 с 14.11.2008 г. по 14.12.2008 г. в рабочие дни с 8-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов (время местное).

11. Конверты с заявками на участие в конкурсе будут вскрыты по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, с. Табат, ул. Ленина, 118, 15.12.2008 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.

12. Заявки на участие в конкурсе будут рассмотрены 22 декабря и оценены 25 декабря 2008 г.

Извещение

о намерении выдела земельного участка в счет земельной доли



Я, Арчимеев Сергей Васильевич, собственник 1/2203 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения бывшего АО «Бондаревское», извещаю о намерении выделить земельный участок в счет указанной доли для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение участка: Республика Хакасия, Бейский район, а. Верх-Киндирла по направлению на юг (в соответствии с прилагаемым графическим изображением).

В течение месяца со дня публикации извещения возражения участников долевой собственности в письменной форме прошу направлять по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, а. Верх-Киндирла, ул. Луговая, 3.

РоссельхозБанк
Банк со 100% государственным капиталом

Вклад Агро-ДАР

12%

С нами надежно!
с. Бея
ул. Октябрьская д.106
тел.: 8(39044) 3-00-05

Срок приема первоначального взноса во вклад и заключения договора о вкладе ограничен с 15 октября 2008 года по 15 ноября 2009 года включительно. Вклад открывается путем внесения денежных средств в наличном или безналичном порядке. Минимальная сумма первоначального взноса: 3 000 рублей / 100 долларов США / 100 евро. Дополнительные взносы во вклад принимаются как наличными денежными средствами, так и безналичным путем. Периодичность дополнительных взносов не ограничена, при этом за 30 календарных дней до окончания срока хранения вклада дополнительные взносы не принимаются. Минимальная сумма дополнительного взноса во вклад: 3000 рублей / 30 долларов США / 30 евро. Процентная ставка по вкладу не подлежит изменению в течение срока хранения вклада. Расписание операций по выплате части вклада не производится, за исключением выплаты суммы причисленных к остатку вклада процентов. Начисление и причисление процентов к сумме вклада производится ежемесячно в последний рабочий день каждого месяца, а также в день окончания срока хранения вклада. Принадлежность вклада не передается. Выплата суммы вклада и причисленных процентов производится в день окончания срока хранения вклада, путем перечисления на счет по вкладу «до востребования», открытый на имя вкладчика. Счет по вкладу «Агро-ДАР» закрывается. Доход по вкладу при досрочном востребовании всей суммы вклада или ее части, за фактическое время нахождения денежных средств во вкладе исключается исходя из процентной ставки, установленной Банком по вкладу «до востребования» к соответствующей дате в течение срока хранения вклада. По ранее начисленным процентам по вкладу производится перерасчет, излишняя сумма причисленных процентов зачисляется на сумму вклада. Остаток средств предоставляется Банком Вкладчику на возмездной основе в соответствии с тарифом, действующим в Банке на день вступления в силу Договора о вкладе «Агро-ДАР» или на день, следующий за датой окончания предлагаемого срока хранения вклада (при prolongации).

* Если вкладчик не имеет в Банке счета по вкладу «до востребования» с остатком не менее 10 рублей / 5 долларов США / 5 евро, то одновременно с открытием вклада «Агро-ДАР» вкладчику открывается счет по вкладу «до востребования» путем внесения им в наличном порядке суммы не менее 10 рублей / 5 долларов США / 5 евро.

Открылся новый магазин «Ларец». В ассортименте: корма, мука, сахар, соль, масло подсолнечное, соль-лизуец. Доставка бесплатно. Мы находимся по адресу: с.Бея, ул.Пл.Советов, 8а (за магазином «Эльдорадо»).

Оказываем грузоперевозки по Хакасии и Красноярскому краю, газель (тент) до 2 тонн.

Обращаться по телефонам: 8-913-548-9590, 8-913-548-9849, 3-13-45.

ОГРН № 304190233600057 от 12.03.2004 г.

"Фабрика окон +"

предлагает металлические двери, пластиковые окна.

Скидки, рассрочка.

Адрес: с. Бея, ул. Октябрьская, 107, ателье "Зима". Телефон 3-01-59 с 9-30 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00.

Св-во 000726216 от 18.03.2008 г.

Закупаем

Постоянно закупаем у населения мясо КРС.

Мясо говядины (молочная) по цене - 90-95 рублей, мясо свинины - 120 руб. за 1 кг.

Расчет сразу.

Обращаться: с. Бея, ул. Школьная, д. 21, телефон 3-07-29 в любое время или по сотовому 8-903-917-71-15.

Лицензия 305190206200092

• • •

Продолжаем закуп КРС у населения живым весом по факту забоя.

Высшая категория: взрослый скот (по упитанности свыше 160 кг.) - 90 руб. за 1 кг.; 1 категория (от 140-160 кг.) - 87 руб.; (ниже 140 кг.) - 85 руб.; 2 категория - 81 руб..

Конина - 75 руб. за 1 кг..

Обращаться по телефонам 3-71-19, 8-906-192-94-03. Максимов В.А.

Св-во серия 19 № 0220362, выданное 24 декабря 2004 года.

Поздравляем

с днем рождения

МИХАИЛА
ИВАНОВИЧА
ШАТСКОГО,
исполнительного
директора
Бейского центра
телекоммуникаций.



Отдел информатизации и СМИ поздравляет с днем рождения

МЯСНИКОВУ ЛИДИЮ ВЛАДИМИРОВНУ!

Пусть твой жизненный путь
Ярче солнца блестит,
Пусть цветет он, как алые розы.
Пусть и солнце твое никогда не грустит,
И ресниц не касаются слезы!

Извещение

о намерении выдела земельного участка в счет земельной доли



Я, Мангарова Валентина Григорьевна, собственник 2/2203 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения бывшего АО «Бондаревское», извещаю о намерении выделить земельный участок в счет указанной доли для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение участка: Республика Хакасия, Бейский район, в 2.8 км от с. Бондарево по направлению на юго-запад (в соответствии с прилагаемым графическим изображением). В течение месяца со дня публикации обоснованные возражения участников долевой собственности в письменной форме прошу направлять по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, с. Бондарево, ул. Ленина, 125.

Извещение

о намерении выдела земельного участка в счет земельной доли



Я, Шишляникова Анна Яковлевна, собственник 1/2203 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения бывшего АО «Бондаревское», извещаю о намерении выделить земельный участок в счет указанной доли для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение участка: Республика Хакасия, Бейский район, примерно 0.9 км от озер Татарские по направлению на северо-запад (в соответствии с прилагаемым графическим изображением). В течение месяца со дня публикации извещения обоснованные возражения участников долевой собственности в письменной форме прошу направлять по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, с. Бондарево, ул. Октябрьская, 8.

Саянская ЗАРЯ

АДРЕС:
655770,
Республика
Хакасия,
с. Бея, Площадь
Советов, 20
Oismi Beya@ Yandex. ru
E - mail Oismi@Khakasnet.ru

Отдел информатизации и средств массовой информации администрации
муниципального образования Бейский район

Газета зарегистрирована
Средне - Сибирским управлением
Федеральной службы по надзору
за соблюдением законодательства
в сфере массовых коммуникаций и
охране культурного наследия.
Свидетельство ПИ №ФС16-297 от
31 августа 2006 года.

Начальник отдела,
гл. редактор М.Г.Кононов.

Учредитель: Администрация МО
Бейский район

ТЕЛЕФОНЫ:

Нач. отдела,
гл. редактор 3-12-67
Редактор 3-01-84
Лит. сотрудники 3-06-68

Мнение редакции
не обязательно
совпадает с мнением
авторов.
За достоверность
информации
ответственность несут
авторы публикаций.

Газета выходит по
вторникам,
пятницам

Газета набрана и сверстана в Отделе информатизации и СМИ.
Отпечатана со слайдов в тип. ООО "Журналист." Тираж 2462 экз.